

ANEXO IX

Modelo de Extrato de Potencial Construtivo Transferido

EXTRATO DE POTENCIAL CONSTRUTIVO TRANSFERIDO DA DECLARAÇÃO DE POTENCIAL CONSTRUTIVO PASSÍVEL DE TRANSFERÊNCIA – SMDU/DEUSO xyz/(ano) (inserir o número da Declaração original)

O Diretor do Departamento do Uso do Solo - DEUSO, da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU, nos termos do que dispõem os artigos 122 a 133 da Lei nº 16.050, de 31 de julho de 2014, com base nas informações disponibilizadas pelo interessado no PA nº 20XX-X.XXX.XXX-X, declara que o potencial construtivo transferível de titularidade de (IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO DOADOR) (CNPJ ou CPF) referente ao imóvel situado na _____ (Endereço do imóvel), Distrito da _____, São Paulo/SP, registrado no Xº Cartório de Registro de Imóveis da Capital, Matrícula nº XXX.XXX, inscrito no cadastro municipal sob SQL XXX.XXX.XXXX-X, com área total do terreno de X.XXX,XX m² de acordo com a referida matrícula, de propriedade da **Prefeitura Municipal de São Paulo**, objeto de doação para fins de (identificação do motivo da doação de acordo com o art. 126 do PDE), **FOI ESGOTADO** através das seguintes transferências, não sendo possível efetuar novas transferências:

| N. Declaração | Potencial construtivo constante na Declaração (m ²) | N. Certidão | Área transferida equivalente (m ²) |
|--|---|-------------|--|
| xyz/(ano) | Z | 000/(ano) | Y |
| xyzA/(ano) | Z-Y | 000/(ano) | X |
| xyzB/(ano) | (Z-Y)-X | 000/(ano) | W |
| (...) | (...) | (...) | (...) |
| Saldo de Potencial Construtivo Transferível | | | 0,00 |
| Total de área transferida | | | Z |

São Paulo, / / .

(Assinatura do Diretor do Departamento do Uso do Solo – DEUSO
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU)

Este Extrato foi emitido em três (03) vias de igual teor, sendo que o original foi juntado ao processo, uma cópia integrada ao livro de controle e o outro será entregue ao interessado.