

ANEXO IV

Requerimento de Certidão de Transferência de Potencial Construtivo originada de Declaração com doação de imóvel

À SMDU/DEUSO

Eu, _____, portador(a) do RG nº _____ e CPF / CNPJ nº _____, nesta ocasião representado(a) por _____ (caso houver), portador(a) do RG nº _____ (caso houver) e CPF / CNPJ nº _____ (caso houver), venho, por meio deste, solicitar a seguinte Transferência de Potencial Construtivo:

I. Dados do imóvel doado à Prefeitura do Município de São Paulo - PMSP:

1. Endereço: _____
2. Distrito: _____
3. Prefeitura Regional: _____
4. Matrícula nº _____ registrado no ____º Oficial de Registro de Imóveis da Capital.
5. Inscrição no cadastro municipal - SQL _____ ou INCRA _____
6. Declaração de Transferência de Potencial Construtivo nº _____
7. Proprietário(a) do potencial construtivo: _____
 - 7.1. RG nº _____
 - 7.2. CPF / CNPJ nº _____

II. Dados do(s) imóvel(is) receptor(es):

1. Endereço: _____
2. Distrito: _____
3. Prefeitura Regional: _____
4. Matrícula nº _____ registrado no ____º Oficial de Registro de Imóveis da Capital.

5. Inscrição no cadastro municipal - SQL _____ ou INCRA

6. Proprietário(a) do potencial construtivo: _____

6.1. RG nº _____

6.2. CPF / CNPJ nº _____

7. Uso da área a ser construída:

7.1. () Residencial

() Habitação de Mercado Popular (HMP) com unidade até 50m²

() Habitação de Mercado Popular (HMP) com unidade de 51m² até 71m²

() Habitação com unidade até 50m²

() Habitação com unidade de 51m² até 71m²

() Habitação com área maior que 70m²

7.2. () Não residencial Subcategoria: _____

(vide artigos 96 e seguintes da Lei nº 16.402, de 22 de março de 2016)

8. Área real a ser recebida _____ (m²)

Caso haja mais de uma tipologia residencial, discriminar:

São Paulo, ____ de _____ de 20 ____.

(Assinatura do requerente)