

**Anexo III integrante da Lei nº 17.552, de 18 de janeiro de 2021**

<b>CÓD.</b>	<b>ENDEREÇO</b>	<b>SQL</b>	<b>ÁREA ( m²)</b>
1.	Av. Diederichsen, atual Av. Dr. Hugo Beolchi, s/nº	047.195.0003-1	105,60
2.	Av. Diederichsen, atual Av. Dr. Hugo Beolchi, s/nº	047.195.0010-2	142,00
3.	Av. Diederichsen, atual Av. Dr. Hugo Beolchi nº 555	047.195.0008-0	196,00
4.	Rua Carlos Parlagreco, esquina com Rua André de Almeida	150.013.0001-	465,00
5.	Av. Professor Ascendino Reis	042.064.0031-8	141,00
6.	Rua Soror Angélica com Av Braz Leme	073.313.0001-6	84,00
7.	Rua Capri, esquina Rua Eugenio de Medeiros	Croqui 004547	207,00
8.	Faixa remanescente, desapropriada da Av. Governador Carvalho Pinto do Cadastro do imóvel: 060.309.0620-8		55,00
9.	Av. Luiz Dumont Vilares	Matr. 110.244 – 15º CRI	1.514,22
10.	Av. Luiz Dumont Vilares	Matr. 87.226 – 15º CRI	1.039,70
11	Alameda Jau nº 761 esquina Rua Convenção de Itu	009.073.0031-6	900,00
12	Rua Correia Dias entre Rua Artur Saboia e Av. Armando Ferrentini	Croqui 106776	1.460,16

**Descrição da Área 1**

**Área 1- Avenida Diederichsen s/nº (entre os nºs 595 e 625) atual Av. Dr. Hugo Beolchi (Vila Guarani – Subprefeitura de Vila Mariana)**

Área de 105,60 m², com perímetro remanescente de desapropriação (67-64-65-68-67, constante de Registro PMSP-SJ-PGM Departamento Patrimonial Dominial – SCM 3332-2; MOC 14G Coord. D-4; Croqui Cod.2 Número 00212) remanescente de desapropriação do Contribuinte 047.195.0003-1 Domingos Aprezati, conforme fls.

**Descrição da Área 2**

**Área 2- Avenida Diederichsen s/nº (entre os contribuintes 047.195.0084 e 047.195.0009), atual Av. Dr. Hugo Beolchi (Vila Guarani – Subprefeitura de Vila Mariana)**

Área de 142,00 m², com perímetro remanescente de desapropriação constante de

Registro PMSP-SJ-PGM Departamento Patrimonial Dominial – SCM 3332-2; MOC 14G Coord. D-4; Croqui Cod.2 Número 00212) remanescente de desapropriação do Contribuinte 047.195.0010-2, localizado entre os contribuintes 047.195.0084 e 047.195.0009).

### **Descrição da Área 3**

**Área 3- Avenida Diederichsen s/nº (entre os contribuintes 047.195.0007 e 047.195.0009), atual Av. Dr. Hugo Beolchi (Vila Guarani – Subprefeitura de Vila Mariana)**

Área de 196,00 m<sup>2</sup>, com perímetro remanescente de desapropriação (constante de Registro PMSP-SJ-PGM Departamento Patrimonial Dominial – SCM 3332-2; MOC 14G Coord. D-4; Croqui Cod.2 Número 00212) remanescente de desapropriação do Contribuinte 047.195.0008-0 localizado entre os contribuintes 047.195.0007 e 047.195.0009).

### **Descrição da Área 4**

**Área 4- Rua Carlos Parlagreco esquina Rua André de Almeida – (Subprefeitura de São Mateus)**

Área estimada de 465,00 m<sup>2</sup>, de formato trapezoidal, resultante do desmembramento do lote 0001 da quadra 013 do setor 150. A área total estimada do lote 0001 é de 2.212,00m<sup>2</sup>, situada na confluência das ruas André de Almeida, codlog 013064 e Carlos Parlagreco 043490, Subprefeitura de São Mateus.

### **Descrição da Área 5**

**Área 5- Avenida Professor Ascendino Reis. Cadastro do imóvel: 042.064.0031-8,**

**assim descrita:**

Área de mais ou menos 141,00 m<sup>2</sup> (cento e quarenta e um metros quadrados), de propriedade da Prefeitura de São Paulo, Av. Prof. Ascendino Reis, perímetro 5-6-7-8-5 de formato retangular, confrontando, para quem de dentro da área olha para a Av. Prof. Ascendino Reis: **FRENTE:** linha reta 7-8, medindo mais ou menos 5,12 m, confrontando com a Av. Prof. Ascendino reis; **LADO DIREITO:** linha reta 8-5, medindo mais ou menos 29,00 m, confrontando com o LOTE FISCAL 23 da

QUADRA 064, do SETOR 042; **LADO ESQUERDO:** linha reta 6-7, medindo mais ou menos 29,17 m, confrontando com o LOTE FISCAL 04 da QUADRA 064, do SETOR 042; **FUNDOS:** linha reta 5-6, medindo mais ou menos 4,50 m, confrontando com o LOTE FISCAL 28 da QUADRA 064, do SETOR 042; Todos estão de acordo com a PLANTA A-1179/03 da Divisão de Engenharia – Patr. 3.

#### **Descrição da Área 6**

**Área 6- Rua Soror Angélica com Avenida Braz Leme. Cadastro do imóvel: 073.313.0001-6, assim descrita:**

Área de mais ou menos 84,00 m<sup>2</sup> (oitenta e quatro metros quadrados), de propriedade da Prefeitura de São Paulo, Rua Soror Angélica s/nº junto ao 181, terreno de esquina com a Av. Braz Leme, com testada de 7,00 m; confrontando, LADO ESQUERDO: com o LOTE FISCAL 02 da QUADRA 313, do SETOR 073.

#### **Descrição da Área 7**

**Área 7 – Rua Capri – confluência com as ruas Paes Leme e Eugenio de Medeiros – croqui Patrimonial nº 004547**

Área estimada 207,00m<sup>2</sup>, de formato irregular, remanescente de desapropriação para alargamento da Rua Capri, croqui patrimonial nº 004547, fazendo frente de aproximadamente 12,83 para essa via, confrontando nos fundos com os contribuintes nºs 083.099.0035-1; 0034-1; 0033-3; 0032-5 e 0175-5 e pela lateral direita para quem da rua olha o terreno de frente, na extensão de 8,88m com o contribuinte 083.099.0171- 2.

#### **Descrição da Área 8**

**Área 8 – Faixa remanescente, desapropriada da Av. Governador Carvalho Pinto do Cadastro do imóvel: 060.309.0620-8, assim descrita:**

Área de mais ou menos 55,00 m<sup>2</sup> (cinquenta e cinco metros quadrados), de propriedade da Prefeitura de São Paulo na Av. Governador Carvalho Pinto, fazendo frente ao Contribuinte 060.309.0620-8.

## **Descrição da Área 9**

### ***Área 9 – Faixa remanescente desapropriada Av. Luiz Dumont Vilares***

Área levantada de 1.514,22m<sup>2</sup>, de formato irregular, matriculada sob o nº 110.244 do 15º CRI, remanescente da desapropriação para alargamento da Av. Luiz Dumont Vilares no distrito de Santana, fazendo frente de aproximadamente 85,50m para essa avenida, confrontando nos fundos com os contribuintes municipais nº 069.078.0045-4; 0046-2; 0073-1 e na lateral direita de quem da rua olha o terreno com a área descrita no item 11.

## **Descrição da Área 10**

### ***Área 10 – Faixa remanescente desapropriada Av. Luiz Dumont Vilares***

Área levantada de 1.039,70m<sup>2</sup>, de formato irregular, matriculada sob o nº 87.226 do 15º CRI, remanescente da desapropriação para alargamento da Av. Luiz Dumont Vilares no distrito de Santana, fazendo frente de aproximadamente 50,00m para essa avenida, confrontando nos fundos com os contribuintes municipais nº 069.078.0012-8; 0013-6.

## **Descrição da Área 11**

### ***Área 11 – Bem de uso dominial localizado a alameda Jaú nº 761 esquina com Rua Convenção de Itu***

Área de 900,00m<sup>2</sup> em formato trapezoidal de esquina, croqui I 474 D – Área 1M da PMSP, contribuinte municipal nº 009.073.0031-6, medindo 22,20m de frente para a Alameda Jaú, 60,25m de frente para a Rua Convenção de Itu, 50,00m de fundos (divisa com o imóvel da Al. Jau nº 759) e 7,15m na lateral direita (divisa com o imóvel nº 57 da Rua Convenção de Itu).

## **Descrição da Área 12**

### ***Área 12 – Trecho final da Rua Correia Dias, codlog nº 063767, não implantado.***

Trecho final da Rua Correia Dias, codlog nº 063767, não implantado, localizado entre a Rua Artur Saboia e a Av. Armando Ferrentini – Paraíso – Subprefeitura de Vila Mariana, Com área de 1,460,16 m<sup>2</sup>, croqui patrimonial nº 106.776. Nos termos do Processo SEI nº 6068.2019/0004463-0 e informação SEL/CGPATRI/SAP nº 034545234 de 19 de outubro de 2020